

**ПЛАН ТЕКУЩЕГО РЕМОНТА ЖИЛОГО ФОНДА НА 2015 год**  
**по ул. Юбилейная д. 3**

***Обязательные работы в соответствии с:***

- Постановлением Госстроя РФ от 27.09.2003г. № 170 "Об утверждении Правил и норм технической эксплуатации жилищного фонда".
- Постановлением Правительства РФ от 03.04.2013 N 290 "О минимальном перечне услуг и работ, необходимых для обеспечения надлежащего содержания общего имущества в многоквартирном доме, и порядке их оказания и выполнения".

***Перечень работ для поддержания дома в технически исправном состоянии:***

Мероприятия	Сроки исполнения плана
<b>Промывка и опрессовка СО:</b>	июнь-август
<b>Ревизия, ремонт и частичная замена вентилей, сгонов на СО:</b>	июнь-август
<b>Установка маркировочных щитков в технических этажах:</b>	январь-декабрь
<b>ППР распределительных щитов - поэтажно:</b>	январь-декабрь
<b>Частичная замена коммутационной аппаратуры в ВРУ:</b>	январь-декабрь
<b>Частичная замена коммутационной аппаратуры поэтажно в электрощитах:</b>	январь-декабрь
<b>Установка светодиодных светильников в подъездах и в тамбурах:</b>	январь-апрель
<b>Ремонт подъездного освещения перед косметическим ремонтом подъездов 1, 4</b>	январь-июнь
<b>Косметический ремонт подъездов 1,4</b>	май-сентябрь
<b>Замена окон в подъездах 1,4 на пластиковые</b>	март-июнь
<b>Частичный ремонт шиферной кровли:</b>	май-сентябрь
<b>Восстановление ограждения на кровле:</b>	май-сентябрь
<b>Ремонт оголовков:</b>	январь-декабрь
<b>Ремонт балконных плит:</b>	апрель-сентябрь
<b>Замена тамбурных дверей подъезда 1, 3</b>	январь-декабрь