

ПЛАН ТЕКУЩЕГО РЕМОНТА ЖИЛОГО ФОНДА НА 2015 год
по ул. Ленина д. 16

Обязательные работы в соответствии с:

- Постановлением Госстроя РФ от 27.09.2003г. № 170 "Об утверждении Правил и норм технической эксплуатации жилищного фонда".
- Постановлением Правительства РФ от 03.04.2013 N 290 "О минимальном перечне услуг и работ, необходимых для обеспечения надлежащего содержания общего имущества в многоквартирном доме, и порядке их оказания и выполнения".

Перечень работ для поддержания дома в технически исправном состоянии:

Мероприятия	Сроки исполнения плана
Промывка и опрессовка СО:	июнь-август
Ревизия, ремонт и частичная замена вентилях, сгонов на СО:	июнь-август
Ревизия, ремонт задвижек на СО:	июнь-август
Ревизия и ремонт задвижек на системе ГВС :	июнь-август
Ревизия, ремонт и частичная замена вентилях, сгонов на ГВС:	июнь-август
Замена центрального трубопровода и стояков ХВС в подвале :	январь-декабрь
Установка маркировочных щитков в технических этажах:	январь-декабрь
ППР распределительных щитов - поэтажно:	январь-декабрь
Частичная замена коммутационной аппаратуры в ВРУ:	январь-декабрь
Частичная замена коммутационной аппаратуры поэтажно в электрощитах:	январь-декабрь
Установка светодиодных светильников в подъездах и в тамбурах:	январь-апрель
Ремонт подъездного освещения перед косметическим ремонтом подъезда 4, 6	январь-июнь
Косметический ремонт подъездов 4, 6	май-сентябрь
Замена окон в подъездах 4,6 на пластиковые	март-июнь
Частичный ремонт шиферной кровли:	май-сентябрь
Ремонт оголовков:	январь-декабрь
Ремонт балконных козырьков:	май-сентябрь
Восстановление надподъездных козырьков пронастилом:	май-сентябрь